

н. аг
ПТО
ант
инд
Таракит

Протокол № 13

внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 11 по улице Постышева в городе Владивостоке

СОГЛАСОВАНО
ДОГОВОРНОЙ
ОТДЕЛ

«14» декабря 2018 г.

г. Владивосток

Инициатор Палайчук Виктория Викторовна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Постышева, 11 кв. 64.

Документ о праве собственности: свидетельство.

Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «14» декабря 2018 г.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Постышева, д. 11.

Время проведения собрания 18-00 часов.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет _____ чел.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД

Отсутствуют

Интересы МО Владивостокского городского округа представляет Пейхвассер Григорий Александрович, действующий на основании доверенности №1-3/55 от 15.01.2018г.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 3591,8 кв.м., в том числе площадь жилых _____ кв.м., нежилых помещений 0 кв.м., из них в собственности граждан _____ кв.м., из них муниципальной собственности _____ кв.м..

В собрании приняли участие собственники, обладающие 67% (2405,8 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (35.918 кв.м.) в многоквартирном доме № 11 по ул. Постышева в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

Повестка собрания:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принятие решения о включении многоквартирного дома №11 по ул. Постышева в Муниципальную программу для выполнения работ по благоустройству детских игровых площадок.
3. Утверждение перечня работ по благоустройству детских игровых площадок, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения работ.

№ п/п	Перечень работ по благоустройству дворовой территории	Ориентировочная стоимость работ, (руб.)	Сроки проведения работ
1.	Благоустройство детских игровых площадок.	<u>206 000</u> руб.	_____._____.2018-2019

4. Принятие решения о внесении собственниками помещений многоквартирного дома денежных средств на доленое софинансирование работ по благоустройству детских игровых площадок, в размере не менее 5% от стоимости работ.
5. Принятие решения об оплате работ по благоустройству детских игровых площадок многоквартирного дома №11 по ул. Постышева, в размере не менее 50% суммы, составляющей доленое софинансирования к началу проведения работ по благоустройству детских игровых площадок, в полном размере доленого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству детских игровых площадок.
6. Уполномочить ООО УК «Арктур» для открытия отдельного счета в кредитной организации для накопления денежных средств на проведение работ по благоустройству детских игровых площадок многоквартирного дома №11 по ул. Постышева.
7. Принятие решения о перечислении собственниками помещений средств на специализированный счет, открытые в кредитной организации (УК, ТСЖ, ЖСК), для накопления средств собственников помещений

на проведение работ по благоустройству детских игровых площадок на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

8. Определение места хранения копий протокола общего собрания и решений собственников.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Палайчук В.В.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания Алексиницер М.М.

Секретарем собрания Шлыкова Т.А.

Счетную комиссию в количестве 2-х человек, в составе Садыков Р.М., Палайчук В.В.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания Алексиницер М.М.

Секретарем собрания Шлыкова Т.А.

Счетную комиссию в количестве 2-х человек, в составе Садыков Р.М., Палайчук В.В.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	2361,5 м ²	100% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ

2. Принятие решения о включении многоквартирного дома №11 по ул. Постышева в Муниципальную программу для выполнения работ по благоустройству детских игровых площадок.

СЛУШАЛИ: Палайчук В.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принятие решения о включении многоквартирного дома №11 по ул. Постышева в Муниципальную программу для выполнения работ по благоустройству детских игровых площадок.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принятие решения о включении многоквартирного дома №11 по ул. Постышева в Муниципальную программу для выполнения работ по благоустройству детских игровых площадок.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	2361,5 м ²	100 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ

3. Утверждение перечня работ по благоустройству детских игровых площадок, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения ремонта.

СЛУШАЛИ Палайчук В.В.

№ п/п	Перечень работ по благоустройству дворовой территории	Ориентировочная стоимость работ, (руб.)	Сроки проведения работ
1.	Благоустройство детских игровых площадок.	206 000 руб.	_____2018-2019

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить перечень работ по благоустройству детских игровых площадок, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения ремонта.

№ п/п	Перечень работ по благоустройству дворовой территории	Ориентировочная стоимость работ, (руб.)	Сроки проведения работ
1.	Благоустройство детских игровых площадок.	206 000 руб.	_____ .2018-2019

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить перечень работ по благоустройству детских игровых площадок, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству с указанием срока проведения ремонта.

№ п/п	Перечень работ по благоустройству дворовой территории	Ориентировочная стоимость работ, (руб.)	Сроки проведения работ
1.	Благоустройство детских игровых площадок.	206 000 руб.	_____ .2018-2019

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	2361,5 кв ²	100 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 кв ²	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 кв ²	0 % ГОЛОСОВ

4. **Внесение собственниками помещений денежных средств на долевое финансирование работ по благоустройству детских игровых площадок, в размере 5 % от стоимости работ.**

СЛУШАЛИ Палайчук В.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Внесение собственниками помещений денежных средств на долевое финансирование работ по благоустройству детских игровых площадок, в размере 5 % от стоимости работ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Внесение собственниками помещений денежных средств на долевое финансирование работ по благоустройству детских игровых площадок, в размере 5 % от стоимости работ.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	2361,5 кв ²	100 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 кв ²	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 кв ²	0 % ГОЛОСОВ

5. **Принятие решения об оплате работ по благоустройству детских игровых площадок №11 по ул. Постышева, в размере не менее 50% суммы софинансирования к началу проведения работ по благоустройству дворовых территорий, в полном размере долевого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству дворовых территорий.**

СЛУШАЛИ Палайчук В.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решения об оплате работ по благоустройству детских игровых площадок №11 по ул. Постышева, в размере не менее 50% суммы софинансирования к началу проведения работ по благоустройству дворовых территорий, в полном размере долевого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству дворовых территорий.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решения об оплате работ по благоустройству детских игровых площадок №11 по ул. Постышева, в размере не менее 50% суммы со финансирования к началу проведения работ по благоустройству дворовых территорий, в полном размере долевого софинансирования – за месяц до окончания работ по благоустройству дворовых территорий.

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	2361,5 кв.м	100 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 кв.м	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 кв.м	0 % ГОЛОСОВ

6. Уполномочить ООО УК «Арктур» для открытия отдельного счета в кредитной организации для накопления денежных средств на проведение работ по благоустройству детских игровых площадок многоквартирного дома №11 по ул. Постышева.

СЛУШАЛИ Палайчук В.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Уполномочить ООО УК «Арктур» для открытия отдельного счета в кредитной организации для накопления денежных средств на проведение работ по благоустройству детских игровых площадок многоквартирного дома №11 по ул. Постышева.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Уполномочить ООО УК «Арктур» для открытия отдельного счета в кредитной организации для накопления денежных средств на проведение работ по благоустройству детских игровых площадок многоквартирного дома №11 по ул. Постышева.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	2361,5 кв.м	100% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 кв.м	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 кв.м	0 % ГОЛОСОВ

7. Принятие решения о перечислении собственниками помещений средств на специализированный счет, открытые в кредитной организации (УК, ТСЖ, ЖСК), для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству детских игровых площадок на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

СЛУШАЛИ Палайчук В.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о перечислении собственниками помещений средств на специализированный счет, открытые в кредитной организации (УК, ТСЖ, ЖСК), для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству детских игровых площадок на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о перечислении собственниками помещений средств на специализированный счет, открытые в кредитной организации (УК, ТСЖ, ЖСК), для накопления средств собственников помещений на проведение работ по благоустройству детских игровых площадок на основании договора, заключенного с кредитной организацией.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	2361,5 кв.м	100 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 кв.м	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 кв.м	0 % ГОЛОСОВ


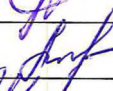
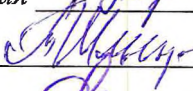


8. Определение места хранения копии протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ Палайчук В.В.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения копий протокола общего собрания и решений собственников г.Владивосток, ул. Постышева, д.11, кв.64.

Результаты голосования по восьмому вопросу

«ЗА»	2561,54 ²	100% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0ч ²	0% ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0ч ²	0 % ГОЛОСОВ

Инициатор собрания  /Палайчук В.В. /
Председатель собрания  / Алексиницгер М.М./
Секретарь собрания  / Шлыкова Т.А./
Счетная комиссия  / Палайчук В.В./
 / Садыков Р.М./